

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.12.2024.-28.02.2025. GODINE**

**Nadležni trgovački sud:** TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

**Poslovni broj spisa:** St-188/2024

**Stečajni dužnik:** MULTI NATURA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Reka, Starogradska 29, OIB: 95538771661

#### **1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2024.-28.02.2025. GODINE**

Na ispitno izvještajnom ročištu koje je održano dana 13.12.2024. godine ustanovljeno da stečajni dužnik posjeduje prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled Đurđevac od 31. srpnja 2024. motorno vozilo marke FIAT PUNTO 1.2, godina proizvodnje 2003., broj šasije ZFA 18800002433792, koje više nije u voznom stanju i trenutno se ne može utvrditi njegova vrijednost.

Dužnik ima u vlasništvu i nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Daruvar, kao zkčbr. 173/A/7, šuma u reviru Potočak, površine 13815 m<sup>2</sup>, zk.ul.br.285 k.o. Gornja Kovačica, čija knjigovodstvena vrijednost iznosi 31.000,00 eura.

Nekretnina je opterećena razlučnim pravom vjerovnika CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB 32247794989.

#### **2. STANJE STEČAJNE MASE**

Dužnik ima u vlasništvu i nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Daruvar, kao zkčbr. 173/A/7, šuma u reviru Potočak, površine 13815 m<sup>2</sup>, zk.ul.br.285 k.o. Gornja Kovačica, čija knjigovodstvena vrijednost iznosi 31.000,00 eura.

Dužnik posjeduje motorno vozilo marke FIAT PUNTO 1.2, godina proizvodnje 2003., broj šasije ZFA 18800002433792, koje više nije u voznom stanju i trenutno se ne može utvrditi njegova vrijednost.

Dužnik je u poslovnim knjigama iskazao potraživanja od domaćih kupaca u iznosu od 167.392,72 eura koja su prema izjavi zakonske zastupnice nenaplativa a prema odluci skupštine vjerovnika stečajni upravitelj napraviti će detaljnu analizu mogućnosti naplate tih potraživanja.

Na stečajnom računu nema novčanih sredstava.

### **3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA**

Skupština vjerovnika donijela je odluke da se motorno vozilo proda putem besplatne e-stranice sudačka mreža uz prethodnu procjenu Centra za vozila Hrvatske.

Stečajni upravitelj pribavio je procijenjenu vrijednost pokretnine i nekretnina se prodaje putem besplatne stranice sudačka mreža.

Razlučni vjerovnik se je očitovao da se nekretnina stečajnog dužnika procijeni putem ovlaštenog sudskog vještaka nakon čega će se donijeti odluka o njezinoj prodaji.

Stečajni upravitelj u kontaktu je sa sudskim vještakom vezano za procjenu nekretnine te će se ista obaviti u što kraćem roku.

U Miholjancu, 09.03.2025. godine

Stečajni upravitelj :  
Marijan Drljanovčan